




Organizația **BUILDING SUPPORT SERVICES SRL** are o politică de mediu aplicabilă naturii activităților, dimensiunilor și impactului asupra mediului. Această politică contribuie la menținerea și îmbunătățirea poziției și a imaginii deținute pe piața din România a organizației noastre, prin creșterea relevanței activităților desfășurate, către clienți, motivarea și eficientizarea personalului, îmbunătățirea continuă a protecției mediului pentru activitățile derulate și utilizarea durabilă și eficientă a resurselor și materialelor.

**BUILDING SUPPORT SERVICES SRL** are implementat în vederea recertificării, un sistem de management de mediu în conformitate cu cerințele standardului SR EN ISO 14001:2015, integrat cu sistemul de management al calității, sistemul de management al sănătății și securității ocupaționale și securității informației descris în Manualul Sistemului Integrat. Organizația este un important furnizor de servicii pe piața din România cum ar fi:

-  administrarea imobilelor pe bază de tarife și contracte;
-  activități de întreținere și curățare a cladirilor;
-  activități de consultanță tehnică.

**BUILDING SUPPORT SERVICES SRL** este implicată într-un proces de dezvoltare durabilă. Modelul de "dezvoltare durabilă" este definit ca acea dezvoltare care îndeplinește necesitățile prezentului fără a compromite abilitatea generațiilor viitoare de a-și satisface propriile nevoi.

Protecția mediului constituie o condiție fundamentală a dezvoltării durabile a societății, un obiectiv prioritar, de interes național și se realizează pe baza normelor legale, se autorizează desfășurarea activităților legale cu impact asupra mediului și se exercită controlul asupra acestora.







Eforturile noastre (din punct de vedere funcțional și organizatoric) sunt dedicate îmbunătățirii continue a protecției mediului și împiedicării poluării acestuia, urmărind respectarea limitelor impuse de legislația în vigoare. De aceea managementul la vârf a formulat următoarele linii directoare care doresc să reprezinte cadrul pentru fixarea obiectivelor și țințelor de mediu:

## 1. Promovarea conștiinței de mediu

Numai cu colaboratori motivați și angajați putem atinge o protecție a mediului eficientă. Printr-un schimb regulat de cunoștințe și experiență, precum și printr-o inițiere și perfecționare se încurajează promovarea conștiinței în probleme de mediu la toate nivelele.

## 2. Prevenirea poluării solului, apei și aerului

Prevenirea poluării solului, apei și aerului, prin:

-  Adoptarea celor mai eficiente tehnici de mentenanță ale echipamentelor, instalațiilor din clădirile administrate de noi;
-  Instruirea întregului personal;
-  Evaluarea impacturilor asupra mediului ale activităților și serviciilor desfășurate la preluarea de locații noi;
-  Reevaluarea impacturilor asupra mediului ale activităților și serviciilor desfășurate în locațiile aflate sub contract cu organizația ori de câte ori este nevoie;
-  Utilizarea de materiale "ECO" în desfășurarea activităților de curățenie;
-  Realizarea mentenanței preventive la echipamentele cu care sunt dotate locațiile utilizând programul PLANON.

## 3. Îmbunătățirea managementului deșeurilor

Îmbunătățirea managementului deșeurilor astfel încât să reducem deșeurile prin realizarea unui Sistem de Management al Gestionii Deșeurilor la fiecare locație conform prevederilor contractuale și ale legislației în vigoare; Managementul deșeurilor este o activitate coordonată legislativ în vederea reciclării materialelor și care este aplicat conform cerințelor legale cum este Legea 211/ noiembrie 2011, și presupune:

- ❖ Colectare selectivă a deșeurilor din cadrul clădirii;
- ❖ Contractare de firme specializate în colectarea deșeurilor refozabile;
- ❖ Ține evidența activității de colectare a deșeurilor conform legislației;
- ❖ Pregătește materialele necesare pentru Raportarea anuală către autoritățile statului în numele proprietarului (când este cazul);

## 4. Utilizarea rațională a resurselor

Evitarea, diminuarea cantitativă, respectiv valorificarea deșeurilor au prioritate în fața distrugerii acestora. Cu resursele cum sunt energia și apa, suntem economi. Dezvoltarea de noi servicii și procese se face în conformitate cu acest deziderat.

## 5. Îmbunătățire continuă prin atingerea obiectivelor

Managementul la vârf evaluează anual eficiența Sistemului de Management de Mediu și asigură astfel punerea de acord a rezultatelor obiectivelor convenite cu politica de mediu. În cazul abaterii de la această politică, conducerea acționează în vederea corectării lor.

## 6. Partenerul nostru de contract este partener și pentru protecția mediului

Printr-o atitudine corespunzătoare, acționăm astfel încât și partenerii noștri de contract să se alinieze la aceleași standarde relevante pentru mediu de care ținem și noi cont. Este necesar să existe o colaborare bazată pe încredere între comunitate și organizație.

Politica de mediu este disponibilă pentru public, prin aplicarea ei pe site-ul [www.bss.ro](http://www.bss.ro).

**BUILDING SUPPORT SERVICES SRL** identifică necesitățile și așteptările clienților pentru a crește încrederea în capacitatea organizației de a furniza servicii de calitate și a proteja mediul.

12.01.2017

DIRECTOR GENERAL  
PAUL CONSTANTIN DRAGOIU